

Annonce définitive du résultat intermédiaire

de l'offre publique d'échange de

Novavest Real Estate AG, Zurich, Suisse

sur toutes les actions nominatives A d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune se trouvant en mains du public de

Pretium AG, Frauenfeld, Suisse

Offre publique d'échange

Le 26 juin 2014, Novavest Real Estate AG, Zurich, Suisse («**Novavest**» ou «**Offrant**») a publié une offre publique d'échange («**Offre**»), au sens des art. 22 ss. de la Loi fédérale sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières, portant sur toutes les actions nominatives A en circulation de Pretium AG, Frauenfeld, Suisse («**Pretium**») d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune («**Actions Pretium A**»). Le rapport d'échange est de 1 (une) action nominative A de Novavest d'une valeur nominale de CHF 35.00 chacune pour 2 (deux) Actions Pretium A, déduction faite du montant brut de tout éventuel effet dilutif intervenant jusqu'à l'exécution de l'Offre, comme détaillé dans le prospectus de l'offre du 26 juin 2014 («**Prospectus**»).

Résultat intermédiaire définitif

Au moment de la publication du Prospectus de l'offre en date du 26 juin 2014, l'Offrant ou les personnes agissant de concert avec lui détenaient 188'549 Actions Pretium A, ainsi que 3'000'000 actions nominatives B de Pretium AG d'une valeur nominale de CHF 1.00 («**Actions Pretium B**»; ensemble les «**Actions Pretium**»).

Depuis la publication du Prospectus de l'offre en date du 26 juin 2014 jusqu'à la fin de la période de l'offre en date du 8 août 2014, 16 h 00 HEC, Novavest ou les personnes agissant de concert avec lui n'ont acquis aucune Actions Pretium en dehors du cadre de l'Offre.

Jusqu'à l'expiration de la durée de l'Offre au 8 août 2014, 16 h 00 HEC, 746'054 Actions Pretium A ont été apportées à Novavest dans le cadre de l'offre d'échange, soit 48.71% du capital-actions existant de Pretium au 26 juin 2014, respectivement 71.52% des 1'043'125 Actions Pretium A sur lesquelles porte l'Offre (taux de réussite).

A l'échéance de la durée de l'Offre, la participation de Novavest totalise 934'603 Actions Pretium A, ainsi que 3'000'000 Actions Pretium B déjà détenues, soit 80.60% du capital-actions existant de Pretium au 26 juin 2014 (respectivement 92.98% des droits de vote).

Le tableau ci-dessous résume le résultat intermédiaire définitif de l'Offre:

	Nombre d'Actions Pretium A	Nombre d'Actions Pretium B	Capital- actions	Droits de vote	Taux de réussite
Nombre d'actions détenues par l'Offrant et les personnes agissant de concert avec lui avant l'Offre	188'549	3'000'000	31.90%	75.35%	
Nombre d'actions apportées	746'054	-	48.71%	17.63%	71.52%
Participation d'Offrant et les personnes agissant de concert avec lui à l'échéance de la période d'Offre	934'603	3'000'000	80.60%	92.98%	

Réalisation des conditions

À l'échéance de la période d'Offre, la condition (a) décrite dans le Prospectus d'Offre sous B.8 (*Conditions*) est réalisée.

Sous réserve de la condition (b), (c), (d), (e) et (f) décrite dans le Prospectus d'Offre sous B.8 (*Conditions*), Novavest annonce que l'Offre d'échange a abouti.

Délai supplémentaire et exécution

Le délai supplémentaire d'acceptation de 10 jours de bourse pour une acceptation ultérieure de l'Offre d'échange commence, conformément au Prospectus d'Offre sous B.7 (Délai supplémentaire), à courir le **15 août 2014** et arrivera à échéance le **28 août 2014 à 16 h 00 (HEC)**.

Sous réserve d'un report de l'exécution conformément à la Section B.8 (*Conditions*) du Prospectus d'Offre, le terme d'exécution est actuellement prévu le 5 septembre 2014.

Acceptation de l'Offre

Les actionnaires qui souhaitent accepter l'offre durant le délai supplémentaire sont invités à agir en conformité avec les instructions de leur banque dépositaire.

Restrictions à l'Offre

L'Offre est soumise aux restrictions spécifiées dans le Prospectus du 26 juin 2014.

Documentation

Le Prospectus, ainsi que les publications ultérieures relatives à l'Offre, peuvent être téléchargés gratuitement en allemand et en français à l'adresse internet www.takeover.ch ou depuis le site internet de l'entreprise à l'adresse www.novavest.ch/investor-relations/angebotpretium-ag/.

Lieu et date

Zurich, le 14 août 2014

Identification	N° de valeur	ISIN	Symbole
Actions nominative A de Pretium d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune	4862332s	CH0048623323	PREN
Actions nominative A de Novavest d'une valeur nominale de CHF 35.00 chacune	21218624s	CH0212186248	NREN

Banque mandatée :



J. SAFRA SARASIN



Nachhaltiges Schweizer Private Banking seit 1841